

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zabrze
Marcin Gołda - Kancelaria Komornicza nr IV w Zabrze -
41-807 Zabrze ul. Lawendowa 6A

tel. 32 506 56 75

konto: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna Oddział w Gliwicach 29 1050 1298
1000 0090 9100 4128

<http://www.komornik-zabrze.com.pl>, e-mail: zabrze.golda@komornik.pl

W odpowiedzi podać sygn.akt: ,km 1313/17,km 1783/18,km 1782/18,

km 5297/18, kms 63/20

Zabrze dnia 18.07.2020 r.



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zabrze Marcin Gołda - Kancelaria Komornicza w Zabrze zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu:

29 Wrzesień 2020r. o godz. 12:00

w sali nr 225 Sądu Rejonowego w Zabrze

mającego siedzibę w Zabrze przy ul. 3 Maja 21 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA

Nieruchomości: miejsce postojowe nr 17 stanowiące udział w 1/37 części nieruchomości lokalowej położonej w podpiwniczeniu budynku nr 38 A przy ul. Dionizego Trocera w Zabrze. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta GL1Z/00060342/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Zabrze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych. Miejsce postojowe o powierzchni 15,98m².

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: Śmieja Patrycja

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **22.770,00zł**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę: **17.077,50zł**

Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % sumy oszacowania w kwocie **2.277,00zł** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg **do dnia 28 wrzesień 2020** Rękojmia może być uiszczona:

- na rachunek bankowy komornika w **ING Bank Śląski SA 29105012981000009091004128**

- w kancelarii komornika sądowego mieszczącej się w Zabrze przy ul. Wolności 345

- złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi

Jeżeli nabywca nie wykona w terminie warunków licytacyjnych co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Uiszczoną część ceny zwraca się. Postąpienie nie może wynosić mniej niż jeden procent ceny wywołania, z zaokrągleniem wzwyż do pełnych złotych Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym. Podpisy na pełnomocnictwach udzielonych przez państwowe jednostki organizacyjne lub jednostki organizacyjne samorządu terytorialnego oraz na pełnomocnictwach udzielonych adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.