

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zabrzu
Marcin Gołda - Kancelaria Komornicza w Zabrzu -
41-800 Zabrze ul. Wolności 345/705
tel. 327772139
konto: ING Bank Śląski SA O. w Gliwicach 29 1050 1298 1000 0090 9100 4128
<http://www.komornik-zabrze.com.pl>, e-mail: zabrze.golda@komornik.pl
W odpowiedzi podać sygn.akt: KM 2055/17
Zabrze dnia 2018-09-18 r.

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Zabrzu Marcin Gołda - Kancelaria Komornicza w Zabrzu zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w zw. z art. 955 kpc że w w dniu **17 października 2018r. o godz. 9:40** w sali nr 223 Sądu Rejonowego w Zabrzu mającego siedzibę w Zabrzu przy ul. 3 Maja 21 odbędzie się

PIERWSZA LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

Lokal mieszkalny nr 2, położony w budynku nr 8 przy ul. Mikulczyckiej w Zabrzu. Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc, pomieszczenia przynależnego piwnicy o powierzchni 7,80 m². Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym wynosi 44,00 m². Dla nieruchomości urządzono księgę wieczystą GL1Z/00061442/8 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Zabrzu,

Nieruchomość stanowi własność dłużnika: Janiszewski Krzysztof
Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: 69.000,00zł Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę: 51.750,00zł
Przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10 % sumy oszacowania w kwocie 6.900,00zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg tj. 16 października 2018 r.
Rękojmia może być uiszczona:

- na rachunek bankowy komornika w ING Bank Śląski SA 29105012981000009091004128
- w kancelarii komornika sądowego mieszczącej się w Zabrzu przy ul. Wolności 345
- złożona w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi

Jeżeli nabywca nie wykona w terminie warunków licytacyjnych co do zapłaty ceny, traci rękojmię, a skutki przybicia wygasają. Uiszczoną część ceny zwraca się. Postąpienie nie może wynosić mniej niż jeden procent ceny wywołania, z zaokrągleniem wzwyż do pełnych złotych Pełnomocnictwo do udziału w przetargu powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo poświadczonym. Podpisy na pełnomocnictwach udzielonych przez państwowe jednostki organizacyjne lub jednostki organizacyjne samorządu terytorialnego oraz na pełnomocnictwach udzielonych adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia. Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

-